
		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

1.1. S13952 Demolição de piso cimentado com uso de martelete e compressor (m3)							
EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
I02463	Compressor 250 pcm (atlas copco - xa-120dd - 94,0 hp ou equivalente)	1,00000000	1,0000	0,0000	R\$ 123,9900	R\$ 21,4900	R\$ 123,9900
I02490	Rompedor 56,0 pcm / 1150 ipm (atlas copco -tex 11 ou equivalente)	1,50000000	1,0000	0,0000	R\$ 17,9300	R\$ 17,5700	R\$ 26,8950
TOTAL EQUIPAMENTOS:							R\$ 150,8850
Custo Horário da Execução:							R\$ 150,8850
Produção da Equipe:							0,4000
Custo Unitário da Execução:							R\$ 377,2125
Custo Direto Total:							R\$ 377,2125
VALOR:							377,22

1.2. S00021 Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado (m)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,05000000	R\$ 3,86	R\$ 0,19
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 2,17
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,05000000	R\$ 20,45	R\$ 1,02
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 15,59	R\$ 7,79
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,81
VALOR:						10,96


2.1. 90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,68	R\$ 2,68
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,90	R\$ 0,90
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,40	R\$ 1,40
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 125,34	R\$ 125,34
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 125,34
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
TOTAL Serviço:						R\$ 1,85
VALOR:						132,30

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

2.2. 90776 ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,68	R\$ 2,68
00043487	EPI - FAMILIA ENCARGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,40	R\$ 1,40
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,48	R\$ 0,48
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,03
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,71	R\$ 23,71
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 23,71
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,50	R\$ 0,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,50
					VALOR:	30,24

3.1. S00051 Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022 (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,90	R\$ 3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,96	R\$ 7,92
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 11,82
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01569	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, louro)	ORSE	m	4,00000000	R\$ 6,69	R\$ 26,76
I06995	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m³/m	ORSE	m	1,00000000	R\$ 3,66	R\$ 3,66
I04813S	Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 267,50	R\$ 267,50
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,15000000	R\$ 16,04	R\$ 2,40
					TOTAL Material:	R\$ 300,32
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,45	R\$ 20,45
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 15,59	R\$ 31,18
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,63
					VALOR:	363,76


3.2. S05088 Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes (m2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00054	Barracão para escritório de obra porte médio s=43,56m2 com materiais novos	ORSE	un	0,01150000	R\$ 22.412,85	R\$ 257,74

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

TOTAL Serviço:	R\$ 257,74
VALOR:	257,71

3.3. S105009S Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 1,50m - 2 utilizações. af_03/2024 (m)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S91693S	Serra circular de bancada com motor elétrico potência de 5hp, com coifa para disco 10" - chi diurno. af_08/2015	ORSE	chi	0,03740000	R\$ 31,10	R\$ 1,16
S91692S	Serra circular de bancada com motor elétrico potência de 5hp, com coifa para disco 10" - chp diurno. af_08/2015	ORSE	chp	0,00930000	R\$ 32,38	R\$ 0,30
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,46
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04433S	Caibro nao aparelhado *6 x 6* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da regioao - bruta	ORSE	m	0,55000000	R\$ 21,02	R\$ 11,56
I05068S	Prego de aco polido com cabeca 17 x 21 (2 x 11)	ORSE	kg	0,10120000	R\$ 16,04	R\$ 1,62
I04417S	Sarrafo nao aparelhado *2,5 x 7* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim, peroba-rosa ou equivalente da regioao - bruta	ORSE	m	0,80930000	R\$ 5,85	R\$ 4,73
I10567S	Tabua *2,5 x 23* cm em pinus, mista ou equivalente da regioao - bruta	ORSE	m	0,55000000	R\$ 13,63	R\$ 7,49
I07356S	Tinta latex acrilica premium, cor branco fosco	ORSE	l	0,02560000	R\$ 32,56	R\$ 0,83
TOTAL Material:						R\$ 26,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88239S	Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	ORSE	h	0,91030000	R\$ 22,75	R\$ 20,70
S88262S	Carpinteiro de formas com encargos complementares	ORSE	h	0,91030000	R\$ 27,28	R\$ 24,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 45,53
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S94974S	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo manual. af_05/2021	ORSE	m3	0,00540000	R\$ 499,40	R\$ 2,69
TOTAL Serviço:						R\$ 2,69
VALOR:						75,91

3.4. S98459S Tapume com telha metálica. af_03/2024 (m2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S91693S	Serra circular de bancada com motor elétrico potência de 5hp, com coifa para disco 10" - chi diurno. af_08/2015	ORSE	chi	0,02640000	R\$ 31,10	R\$ 0,82
S91692S	Serra circular de bancada com motor elétrico potência de 5hp, com coifa para disco 10" - chp diurno. af_08/2015	ORSE	chp	0,00660000	R\$ 32,38	R\$ 0,21
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,03
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04491S	Pontalete *7,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da regioao - bruta	ORSE	m	1,22730000	R\$ 12,06	R\$ 14,80
I05061S	Prego de aco polido com cabeca 18 x 27 (2 1/2 x 10)	ORSE	kg	0,06800000	R\$ 15,77	R\$ 1,07
I06194S	Tabua *2,5 x 15 cm em pinus, mista ou equivalente da regioao - bruta	ORSE	m	2,00000000	R\$ 8,61	R\$ 17,22
I07243S	Telha trapezoidal em aco zincado, sem pintura, altura de aproximadamente 40 mm, espessura de 0,50 mm e largura util de 980 mm	ORSE	m2	0,58530000	R\$ 47,39	R\$ 27,73
TOTAL Material:						R\$ 60,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

S88239S	Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	ORSE	h	0,49200000	R\$ 22,75	R\$ 11,19
S88262S	Carpinteiro de formas com encargos complementares	ORSE	h	0,73500000	R\$ 27,28	R\$ 20,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,24

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S94974S	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo manual. af_05/2021	ORSE	m3	0,00610000	R\$ 499,40	R\$ 3,04
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,04
					VALOR:	96,13

4.1. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)


Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,13710000	R\$ 0,47	R\$ 0,06
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04910000	R\$ 9,71	R\$ 0,47
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18210000	R\$ 0,77	R\$ 0,14
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	R\$ 10,21	R\$ 0,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,71

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 120,00	R\$ 6,81
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELE PIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,03000000	R\$ 57,00	R\$ 58,71
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R\$ 87,38	R\$ 0,85
					TOTAL Material:	R\$ 66,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 25,70	R\$ 9,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 21,72	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,66
					VALOR:	84,74

4.2. 104162 PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,07590000	R\$ 1,60	R\$ 0,12
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,02540000	R\$ 5,62	R\$ 0,14

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%


95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,21640000	R\$ 0,73	R\$ 0,15
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,09030000	R\$ 3,83	R\$ 0,34
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 0,75

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	SINAPI	L	0,01250000	R\$ 24,94	R\$ 0,31
00044528	CIMENTO PORTLAND ESTRUTURAL BRANCO CPB - 32 OU CPB - 40	SINAPI	KG	10,00000000	R\$ 4,69	R\$ 46,90
00004824	GRANILHA/ GRANA/ PEDRISCO OU AGREGADO EM MARMORE/ GRANITO/ QUARTZO E CALCARIO, PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO	SINAPI	KG	20,00000000	R\$ 0,72	R\$ 14,40
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R\$ 1,36	R\$ 2,27
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,04000000	R\$ 10,07	R\$ 0,40
				TOTAL Material:		R\$ 64,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,09560000	R\$ 25,76	R\$ 28,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49720000	R\$ 21,72	R\$ 10,79
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 39,01
				VALOR:		104,04

4.3. 94273 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00660000	R\$ 120,00	R\$ 0,79
00004059	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	M	1,00500000	R\$ 37,71	R\$ 37,89
				TOTAL Material:		R\$ 38,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22960000	R\$ 25,88	R\$ 5,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22960000	R\$ 21,72	R\$ 4,98
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 10,92
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00180000	R\$ 739,54	R\$ 1,33
				TOTAL Serviço:		R\$ 1,33
				VALOR:		50,93

4.4. 94995 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,09850000	R\$ 540,00	R\$ 53,19
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00170000	R\$ 9,24	R\$ 0,01
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 23,40	R\$ 0,56


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,25000000	R\$ 5,96	R\$ 1,49
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20000000	R\$ 4,11	R\$ 0,82
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R\$ 31,16	R\$ 33,70
					TOTAL Material:	R\$ 89,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13010000	R\$ 25,33	R\$ 3,29
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08740000	R\$ 25,88	R\$ 2,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21760000	R\$ 21,72	R\$ 4,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,27
					VALOR:	100,04

4.5. S00151 Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09 (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,64000000	R\$ 3,86	R\$ 2,47
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,38000000	R\$ 3,96	R\$ 1,50
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,97
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02657	Bloco cerâmico, de vedação, 6 furos horizontais, dim. 9 x 19 x 24 cm	ORSE	un	20,00000000	R\$ 1,10	R\$ 22,00
					TOTAL Material:	R\$ 22,00
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,64000000	R\$ 20,45	R\$ 13,08
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,38000000	R\$ 15,59	R\$ 5,92
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,00
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03308	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 padiolas de areia dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,01380000	R\$ 612,68	R\$ 8,45
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,45
					VALOR:	53,41

4.6. S95241S Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. af_01/2024 (m2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,25415000	R\$ 27,86	R\$ 7,08
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,09190000	R\$ 22,83	R\$ 2,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,17
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S94968S	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	ORSE	m3	0,06900000	R\$ 434,24	R\$ 29,96
					TOTAL Serviço:	R\$ 29,96
					VALOR:	39,13

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

5.1. S11180 Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02 (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,40000000	R\$ 3,86	R\$ 1,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,34000000	R\$ 3,96	R\$ 1,34
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 2,88

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12024	Cerâmica 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal bege ou similar	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 29,03	R\$ 30,48
I37329S	Rejunte epoxi, qualquer cor	ORSE	kg	0,66000000	R\$ 115,01	R\$ 75,90
TOTAL Material:						R\$ 106,38

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 20,45	R\$ 8,18
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,34000000	R\$ 15,59	R\$ 5,30
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,48

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03407	Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	ORSE	kg	4,00000000	R\$ 1,58	R\$ 6,32
TOTAL Serviço:						R\$ 6,32
VALOR:						129,07

6.1. 105953 POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025 (UN)


Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,98652010	R\$ 72,13	R\$ 71,15
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,18010000	R\$ 288,23	R\$ 51,91
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 123,06

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	7,00000000	R\$ 46,49	R\$ 325,43
00014166	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIAMETRO INFERIOR = *125* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.343,11	R\$ 1.343,11
TOTAL Material:						R\$ 1.668,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54620000	R\$ 23,15	R\$ 12,64
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45790000	R\$ 31,37	R\$ 77,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 89,74
VALOR:						1.881,34

6.2. S10747 Luminária de piso corpo em alumínio com lâmpada de led 1,4w, ref.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, da Philips ou similar (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,50000000	R\$ 3,81	R\$ 5,71

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,50000000	R\$ 3,96	R\$ 5,94
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 11,65

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11555	Luminária de piso corpo em alumínio com lâmpada de led 1,4w, ref.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, da Philips ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 374,76	R\$ 374,76
					TOTAL Material:	R\$ 374,76

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,50000000	R\$ 20,45	R\$ 30,67
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,50000000	R\$ 15,59	R\$ 23,38
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 54,05
					VALOR:	440,47

6.3. S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,20000000	R\$ 3,81	R\$ 0,76
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 0,76

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14330	Fita de LED auto colante com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 126,15	R\$ 126,15
					TOTAL Material:	R\$ 126,15

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,20000000	R\$ 20,45	R\$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,09
					VALOR:	130,99


6.4. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,81	R\$ 3,49
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 6,28	R\$ 0,05
					TOTAL Material:	R\$ 3,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 23,15	R\$ 0,67
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 31,37	R\$ 0,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,57
					VALOR:	5,11

6.5. S04429 Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m (un)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00141	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	0,77000000	R\$ 11,75	R\$ 9,04


		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	0,64000000	R\$ 121,92	R\$ 78,02
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	0,48000000	R\$ 7,23	R\$ 3,47
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,03800000	R\$ 630,84	R\$ 23,97
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,12500000	R\$ 58,62	R\$ 7,32
S00085	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 03 usos	ORSE	m2	0,30600000	R\$ 97,16	R\$ 29,73
S03318	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	ORSE	m2	0,48000000	R\$ 41,31	R\$ 19,82
					TOTAL Serviço:	R\$ 171,37
					VALOR:	171,47

6.6. 101664 ABRAÇADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025 (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011928	ABRACADEIRA, GALVANIZADA/ZINCADA, ROSCA SEM FIM, PARAFUSO INOX, LARGURA FITA *12,6 A *14 MM, D = 3" A 3 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,35	R\$ 9,35
					TOTAL Material:	R\$ 9,35
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31930000	R\$ 23,15	R\$ 7,39
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31930000	R\$ 31,37	R\$ 10,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,40
					VALOR:	26,75

6.7. S13051 Braço Curvo em Aço Galvanizado a Fogo, com sapata de 48x2000mm DI ou similar (un)						
Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,81	R\$ 3,81
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,81
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I13800	Braço Curvo em Aço Galvanizado a Fogo, com sapata de 48x2000mm DI ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 259,97	R\$ 259,97
					TOTAL Material:	R\$ 259,97
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,45	R\$ 20,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,45
					VALOR:	284,23

6.8. 101660 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)						
Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05170140	R\$ 72,13	R\$ 3,72

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,20160710	R\$ 288,23	R\$ 58,10
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 61,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 6,28	R\$ 0,08
00042249	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 240 W ATE 350 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 988,40	R\$ 988,40
					TOTAL Material:	R\$ 988,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R\$ 23,15	R\$ 4,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R\$ 31,37	R\$ 6,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,24

VALOR:	1.061,54
--------	----------

7.1. 105068 PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 15 X 15 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_03/2024 (M)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	0,00069480	R\$ 31,00	R\$ 0,02
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,02

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95140	TALHA MANUAL DE CORRENTE, CAPACIDADE DE 2 TON. COM ELEVAÇÃO DE 3 M - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	0,37871000	R\$ 0,03	R\$ 0,01
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,01


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043055	ACO CA-50, 12,5 MM OU 16,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	0,31154000	R\$ 7,91	R\$ 2,46
00035275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,09159000	R\$ 79,97	R\$ 87,29
00014439	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 6 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCALAMENTO)	SINAPI	M	1,54370000	R\$ 5,39	R\$ 8,32
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03055000	R\$ 23,57	R\$ 0,72
					TOTAL Material:	R\$ 98,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46709000	R\$ 22,37	R\$ 10,44
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65393000	R\$ 25,33	R\$ 16,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,00

VALOR:	125,82
--------	--------

7.2. 105041 VIGA DE MADEIRA SERRADA, PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 10 CM. AF_03/2024 (M)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

00010527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	0,00072900	R\$ 31,00	R\$ 0,02
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,02


Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95140	TALHA MANUAL DE CORRENTE, CAPACIDADE DE 2 TON. COM ELEVAÇÃO DE 3 M - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	0,28106000	R\$ 0,03	R\$ 0,00
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,00

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004335	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 12", COM PORCA E ARRUELA LISA MEDIA	SINAPI	UN	1,10000000	R\$ 14,51	R\$ 15,96
00004500	VIGA *7,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,09159000	R\$ 22,66	R\$ 24,73
					TOTAL Material:	R\$ 40,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30534000	R\$ 22,37	R\$ 6,83
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42748000	R\$ 25,33	R\$ 10,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,65
					VALOR:	58,36

7.3. 96557 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,07500000	R\$ 0,56	R\$ 0,04
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,09200000	R\$ 1,46	R\$ 0,13
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,17
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,23000000	R\$ 619,99	R\$ 762,58
					TOTAL Material:	R\$ 762,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33400000	R\$ 25,88	R\$ 8,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 21,72	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,52
					VALOR:	782,27

7.4. 94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00120000	R\$ 20,32	R\$ 0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 21,35	R\$ 0,01

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%


TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,03
----------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 1,94	R\$ 8,05
00040740	TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RÍGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 158,48	R\$ 181,61
TOTAL Material:						R\$ 189,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	R\$ 21,72	R\$ 1,34
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05600000	R\$ 25,09	R\$ 1,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,74
VALOR:						192,43

8.1. S03223 Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb) (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01680	Parafuso cabeça quadrada 16 x 250mm	ORSE	un	6,00000000	R\$ 12,35	R\$ 74,10
TOTAL Material:						R\$ 74,10
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	24,00000000	R\$ 12,67	R\$ 304,08
S00127	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	0,30000000	R\$ 593,87	R\$ 178,16
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,06000000	R\$ 58,62	R\$ 3,51
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	3,00000000	R\$ 114,75	R\$ 344,25
S02295	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	ORSE	m2	3,41000000	R\$ 50,30	R\$ 171,52
TOTAL Serviço:						R\$ 1.001,52
VALOR:						1.075,46

8.2. S10234 Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10581	Encargos Complementares - Jardineiro	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,62
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,10000000	R\$ 4,07	R\$ 0,40
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	R\$ 57,00	R\$ 0,28
I11005	Gramma esmeralda em placas	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,05	R\$ 15,05
I02208	Terra vegetal	ORSE	m3	0,08000000	R\$ 214,28	R\$ 17,14
TOTAL Material:						R\$ 32,87

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	DATA : 10/03/2026		BDI : 26,41%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da Praça da Nossa Senhora da Conceição	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Barra de Santo Antônio - Alagoas	ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	100,13%	58,59%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I44503S	Jardineiro (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 17,70	R\$ 1,41
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 15,59	R\$ 1,24
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,65
					VALOR:	36,19

8.3. S01996 Tampo de balcão em granito preto, e=2cm (m2)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,65000000	R\$ 3,86	R\$ 2,50
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,14000000	R\$ 3,96	R\$ 4,51
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 7,01

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02080	Tampo/bancada de granito preto e=2cm	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 728,73	R\$ 728,73
					TOTAL Material:	R\$ 728,73

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,65000000	R\$ 20,45	R\$ 13,29
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,14000000	R\$ 15,59	R\$ 17,77
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,06
					VALOR:	766,78

9.1. S02450 Limpeza geral (m2)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,96	R\$ 0,39
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 0,39

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01997	Sabão em pó	ORSE	kg	0,00500000	R\$ 10,66	R\$ 0,05
I02414	Vassoura piaçava	ORSE	un	0,05000000	R\$ 14,87	R\$ 0,74
					TOTAL Material:	R\$ 0,79

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 15,59	R\$ 1,55
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,55
					VALOR:	2,73